

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,500円 | 2,800円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シルフィード八雲 I                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市八雲台 2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩6分<br>京王線 柴崎駅 徒歩12分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(1.5畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 27.29㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年6月下旬                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18360円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 45,000円                          |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 契約時保証委託料: 22,000円、月額保証料: 賃料総額の2.2%又は5.5%       |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.0000000182

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |