

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 105,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                           |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川6丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 バス10分 杏林大学病院前 バス停徒歩1分                 |      |     |
| 間取詳細     | DK(8.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳)                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                               |      |     |
| 専有面積     | 47.78㎡                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年2月下旬                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円 クリーニング費用：77,000円          |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料総額90%                              |      |     |
| 備考       |                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000014021

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |