

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	1,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキ  
ー 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	アークコート2		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤4丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩3分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.48㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23500円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16200円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初年度月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に1万円		
備考	下高井戸駅南側の住宅街です。世田谷線「松原駅」にも近く三軒茶屋にもすぐ出られます。お問い合わせはお気軽にウィンズ下高井戸店へご連絡下さい Tel03-5355-0488		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年1月11日

No.0000002957



東京都知事(2)第86093号  
全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤5丁目30-13 VESSEL赤堤1F  
TEL:03-5355-0488 FAX:03-5355-0489  
E-mail: shimotaka@chintai-wins.com  
URL: http://www.chintai-wins.com/shimotaka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付