

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1K   |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山3丁目  |      |              |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩9分<br>京王線 上北沢駅 徒歩12分  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |              |
| 専有面積     | 27.08㎡   | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 1998年9月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20000円 2年  | 入居時期 | 2019年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16500円 管理サポート料(2年分): 24000円  |      |              |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |              |
| 保証会社     |  |      |              |
| 備考       | 耐震性に優れたパナホーム施工です 更新料0.5ヶ月 南向きで日当たりが良く快適に生活のお部屋 お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年10月21日

No.000006254

お問合せ先



東京都知事(2)第86093号  
全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤5丁目30-13 VESSEL赤堤1F

TEL:03-5355-0488 FAX:03-5355-0489

E-mail: shimotaka@chintai-wins.com

URL: http://www.chintai-wins.com/shimotaka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |