

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区船橋7丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩23分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25.75㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22000円 クリーニング代: 49500円 クラブサポート: 16500円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料+共益費×40%~50%.2年目以降毎年1万円		
備考	当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます 交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります ウィンズ下高井戸店 TEL.03-5355-0488		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年2月14日

No.0000007319



東京都知事(2)第86093号  
全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤5丁目30-13 VESSEL赤堤1F  
TEL:03-5355-0488 FAX:03-5355-0489  
E-mail: shimotaka@chintai-wins.com  
URL: http://www.chintai-wins.com/shimotaka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付