

# FOR RENT

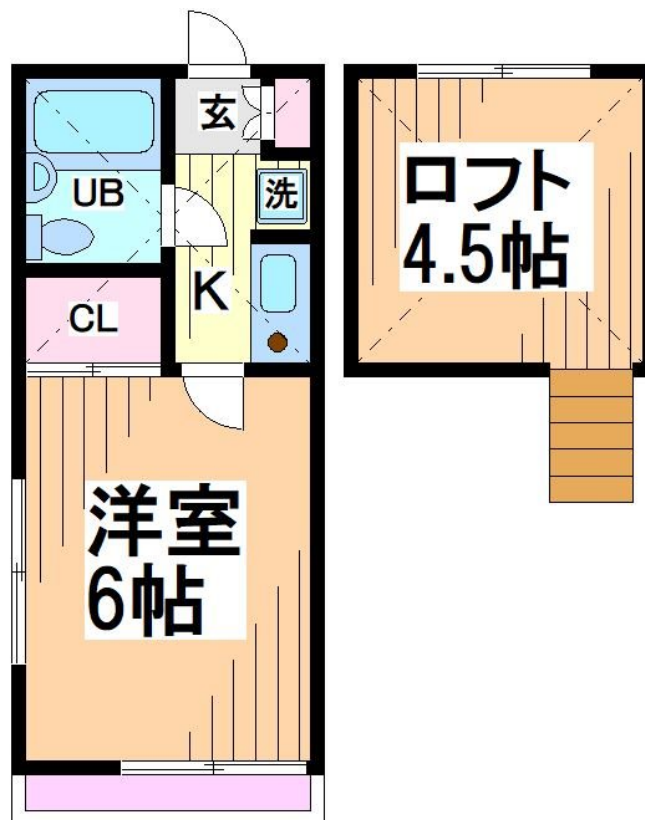
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩6分<br>京王線 明大前駅 徒歩5分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳) ロフト(4.5畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                        |      |    |
| 専有面積     | 17.43㎡                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年1月下旬                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円                              |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円 |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.000005399

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |