

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	4,000円

セキュリティ有り,玄関ホール,出窓,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,緑豊かな

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	38.18㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%~55%継続保証料: 総賃料の2.2%又は2年毎50%口振替手数料550円		
備考			

情報更新日2024年4月15日

No.000007320



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付