

FOR RENT

賃料	管理費等
229,000円	20,000円

防犯カメラ 耐震構造 制震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンアルパ幅ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幅ヶ谷2丁目		
交通	京王新線 幅ヶ谷駅 徒歩4分 京王新線 初台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7.2畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	77.33㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口 コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：44,000円 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の60% 月額総賃料の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000007674

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付