

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 1,000円 |

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                       |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 5 丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩9分                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 18㎡                                                                      | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1990年3月下旬                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円 24時間サポート: 18,480円<br>[備考] 事務所使用時は、敷金1ヶ月積増、賃料・管理費+消費税 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 法人可 单身可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550円              |      |     |
| 備考       |                                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.0000009491

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |