

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 175,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原5丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(4.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 34.38㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年11月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル | | |
| その他費用 | [月次費用] バイク置き場: 5,500円 駐輪場: 550円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満 総賃料1ヵ月分)、ペット飼育時敷金1ヵ月分増(解約時償却) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1万円 口座引落手数料: 330円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月1日

No.0000014338



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |