

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ 有り 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区方南1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.3畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.6㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2021年10月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃費：63,800円 鍵交換費用：25,000円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：総賃料等の50% 月額保証料：総賃料等の2.0% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月1日

No.0000014994



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |