

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 177,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩1分<br>京王線 代田橋駅 徒歩11分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 21階建 14階                                  |      |     |
| 専有面積     | 28.8㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：33,000円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円                 |      |     |
| 備考       | ウィンズ笹塚店でお部屋探しをして良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧に楽しくお手伝い致します |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000015925

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000138457

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。