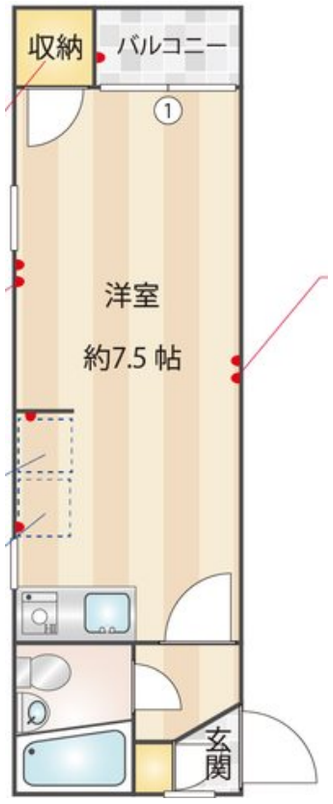
FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台４丁目		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有　17,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	法人可		
保証会社	可　初回契約時に月額賃料と共益費合計の30%、年間1万円		
備考	短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.0000015934

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　　物件管理コード：112616190471000013846 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。