

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	32.55㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.0000016443

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付