

FOR RENT

賃料	管理費等
317,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ
ィンプルキー 玄関ホール 南西角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルクマール京王笹塚レジデンス		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩1分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 21階建 18階		
専有面積	47.63㎡	向き	北
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 2年目以降1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000018535

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付