

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 110,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | JPnoie下高井戸 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原3丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 12階 | | |
| 専有面積 | 25m ² | 向き | 北 |
| 築年月 | 2015年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 31,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 REALプレミアム会費: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料と共に50%、 月次保証料として賃料総額の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月13日

No.0000018589



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |