

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 124,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内外装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Clasico | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区弥生町5丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 42.82㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1971年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回月額総賃料等の合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000018594

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |