FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア笹塚Ⅱ		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚２丁目		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩6分 京王線　代田橋駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	40.35㎡	向き	北
築年月	2011年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン オープンキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：23,100円　入居者限定会員サービス会費：11,000円 [月次費用]　インターネット使用料：1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考	※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月		

情報更新日2026年6月4日　No.0000019230

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000154481

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。