

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 208,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
 ー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リビオメゾン東北沢                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩2分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩10分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(8.2畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                  |      |    |
| 専有面積     | 33.77㎡                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年6月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月～ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン |      |    |
| その他費用    |                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 単身可                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降：10,000円/年          |      |    |
| 備考       | ※1年未満解約違約金有（賃料1ヶ月分）                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.0000019579

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
 (社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |