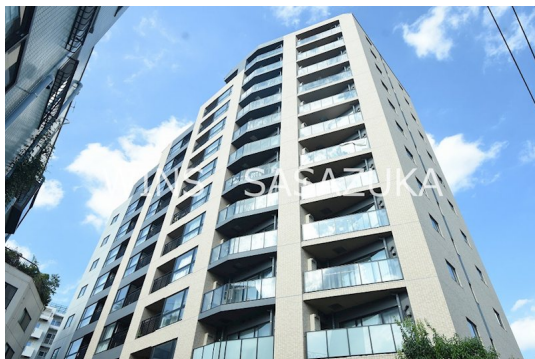


FOR RENT

賃料	管理費等
305,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディームス方南町		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	67.47㎡	向き	西
築年月	2019年11月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアムα登録料: 3,300円 Goodプレミアムα24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金有 (賃料+共益費1ヵ月分)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000020561



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付