

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 2F以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                      |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 阪本マンション                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町 4 丁目                                        |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩16分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                            |      |     |
| 専有面積     | 18㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 1993年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 49500円/月 ~ 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料 |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.0000020591

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |