

# — FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.06㎡	向き	南
築年月	1983年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%、年次保証料：10000円/年 24時間サポート料：16500円/2年		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.1212136846



東京都知事（４）第88026号  
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	