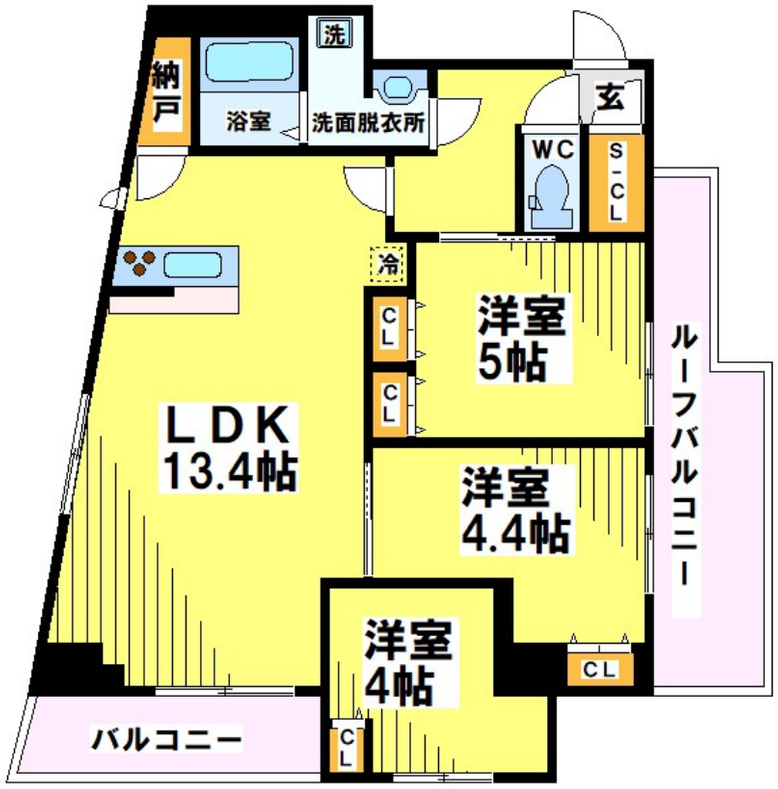
FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩10分 京王線　仙川駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	63.84㎡	向き	南東
築年月	2020年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　アクト安心ライフ：16,500円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　システム利用料：275円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の40%　月額保証料：800円		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年7月15日　　No.0000003912

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：1126161904710000069144

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。