

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック  
モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 小田急線 成城学園前駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 [備考] ペット飼育時敷金2ヶ月(1ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% - 55% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎 24時間サポート		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年1月15日

No.0000003992

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付