

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.66㎡	向き	北
築年月	2002年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額賃料の30% 年間保証料 : 10,000円		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

情報更新日2026年6月8日

No.0000010589

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付