

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩5分<br>京王線 仙川駅 徒歩19分                   |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1980年3月下旬                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                              |      |    |
| 保証会社     | 可 ・初回保証料: 賃料総額55% 月額保証料: 賃料総額2.2%                  |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月21日

No.13251351356

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |