

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Kハイム                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分<br>京王線 柴崎駅 徒歩8分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 25.28㎡                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年6月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 41,800円                       |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円         |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

情報更新日2026年7月26日

No.02113

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |