

# — FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 角住戸

【外觀】



【問取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	21万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル八雲台 101号室		
物件所在地	東京都調布市八雲台 2 丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩7分 京王線 柴崎駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.14㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	可 初回保証料：35000円 月額保証料：総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.20155F207



東京都知事（４）第86093号  
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/>

FAX:042-490-8756



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	