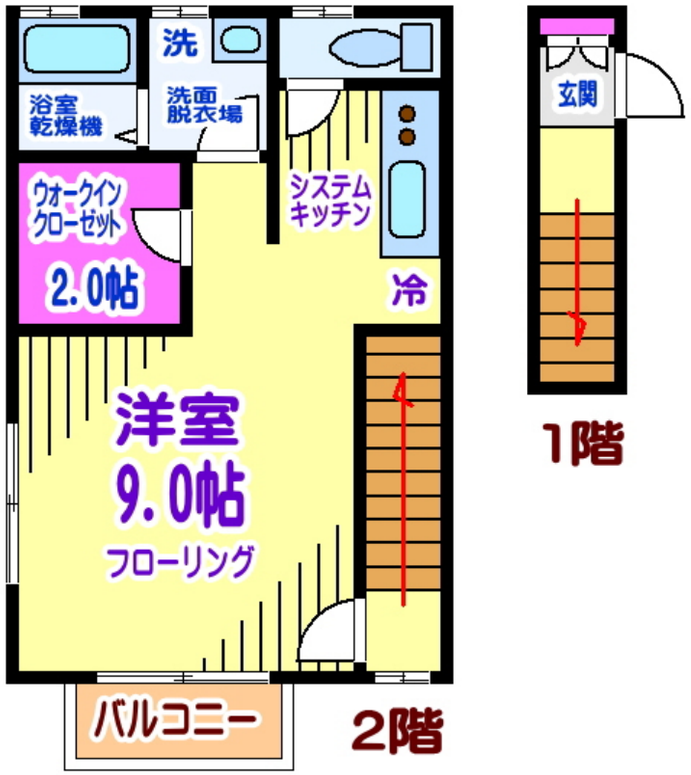
FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 ディンプルキー 玄関ホール フラットフロア 角住戸 南西角住戸 ２面採光 ３面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セピア仙川　4号室		
物件所在地	東京都調布市若葉町１丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩10分 京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.64㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額60%　月額保証料：賃料総額1%		
備考			

情報更新日2026年5月1日　No.20158D65

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：10000000000000000000000011276435

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。