

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 2,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市柴崎2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩14分<br>京王線 柴崎駅 徒歩15分             |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 38㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1976年3月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                              |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談                          |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%                  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年6月28日

No.20165A33

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |