

—FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	10,000円

耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 両面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け フラットフロア 陽当たり良好 通風良好

A photograph of a modern, multi-story apartment building. The building features a curved facade with a light brown, textured finish. It has several windows with white frames and balconies with black metal railings. A security camera is mounted on a pole in the foreground. The building is set against a blue sky with white clouds. In the background, another similar building is visible. The foreground shows a paved area with some greenery and a small utility box.

1F

洋室 5.5帖
クローゼット
CL 物

洋室 6.4帖
クローゼット

洗面所 洗面

浴室

押入

LDK 13.2帖
プロペラ

和室 5.5帖

バルコニー

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田 3 丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩9分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	67.3㎡	向き	南
築年月	1997年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 19440円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% ~ です。詳細はご連絡下さいませ。		
備考			

No.20166A105



東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : <http://chintai-wins.com/>

取引態様
仲介元付
(一般)

手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	