

—FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 5,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り

【外觀】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エスペランサ・シマ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市国領町 3 丁目 | | |
| 交通 | 京王線 国領駅 徒歩6分 京王線 柴崎駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 23.4㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2004年7月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代：49,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：35000円 月額保証料：総賃料の1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.20166A112

お問合せ先



東京都知事（４）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | |
|--------------|--------------|----|--|----|
| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | | 客付 |