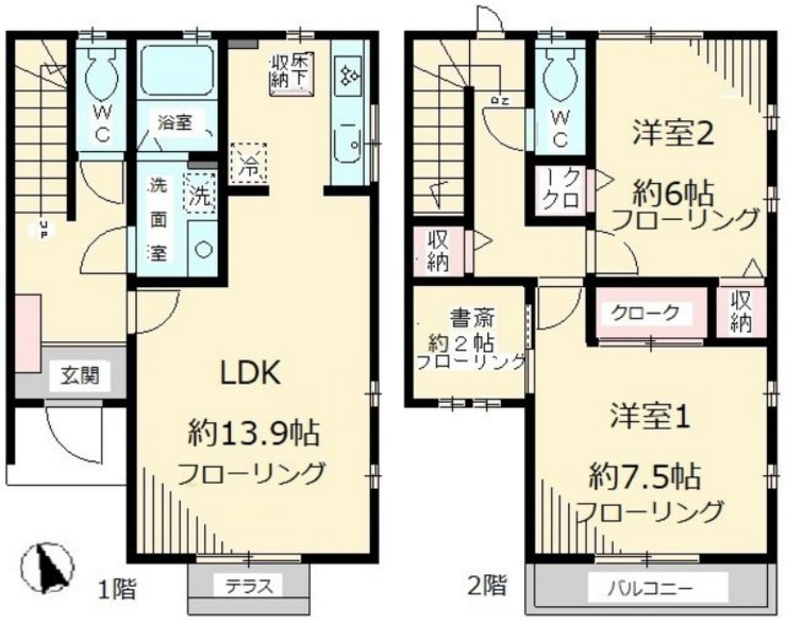
FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	3,000円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 ２Ｆ以上 セキュリティ有り メゾネット 振り分け 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エスペランサ緑ヶ丘		
物件所在地	東京都調布市緑ケ丘２丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩14分 京王線　千歳烏山駅　徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.18㎡	向き	南西
築年月	2004年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額60%で加入		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日　No.20167A104

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：1000000000000000000000011556033

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。