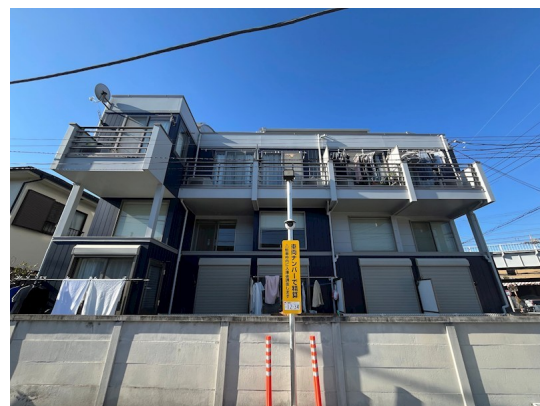


—FOR RENT

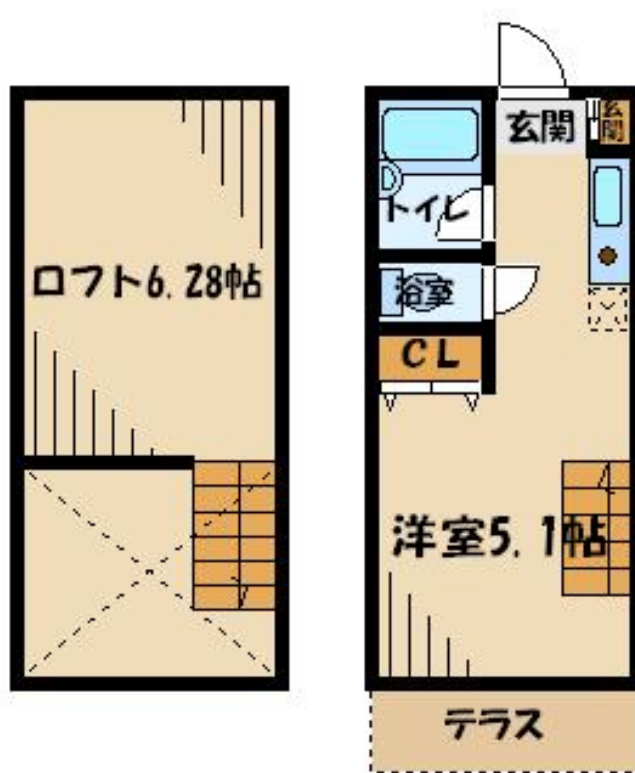
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り ロフト メゾネット

【外觀】



【問取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルアンカバル		
物件所在地	東京都調布市菊野台 3 丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩5分 京王線 仙川駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.01畳) K(1.5畳) ロフト(6.28畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.56㎡	向き	南東
築年月	2004年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] サポート24 : 22,000円 [備考] 1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額50% 月額保証料 : 賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.588782



東京都知事（４）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/>

FAX:042-490-8756



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	