

-FOR RENT

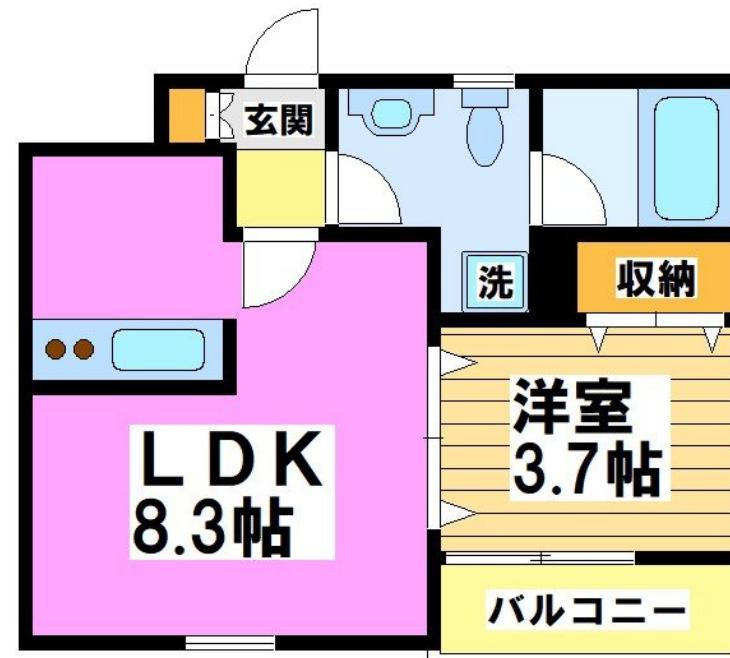
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好

【外觀】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目                            |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩2分<br>京王線 柴崎駅 徒歩10分         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.3畳) 洋室(3.7畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                              |      |     |
| 専有面積     | 29.34m <sup>2</sup>                          | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年3月下旬                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                        |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細は弊社まで問い合わせください                           |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.599435



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
**TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756**  
E-mail : wins@chintai-wins.com  
URL : <http://chintai-wins.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
|--------------|--------------|----|--|----|--|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |