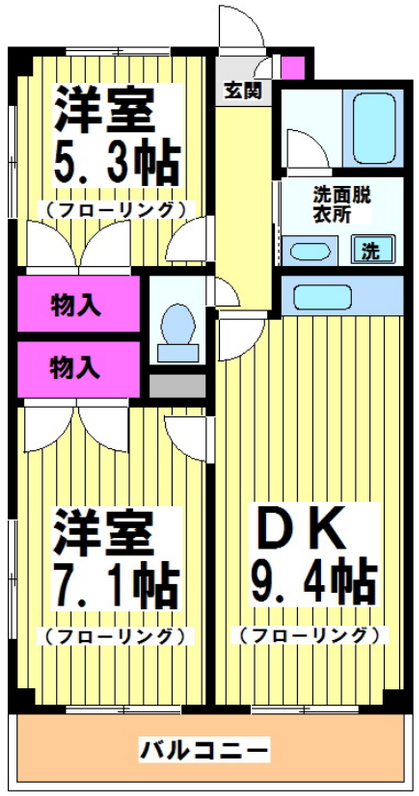
FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	6,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市東つつじケ丘２丁目		
交通	京王線　つつじヶ丘駅　徒歩1分 京王線　仙川駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(9.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.2㎡	向き	南西
築年月	1996年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　23,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可　初回保証料：賃料総額の33%　月額保証料：総賃料の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日　No.631272

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：10000000000000000000011631272

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。