

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	2,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15.45万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラスサム 101号室		
物件所在地	東京都狛江市西野川1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩18分 京王線 仙川駅 バス7分 明照院 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.21㎡	向き	南
築年月	1998年11月下旬	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.659510

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付