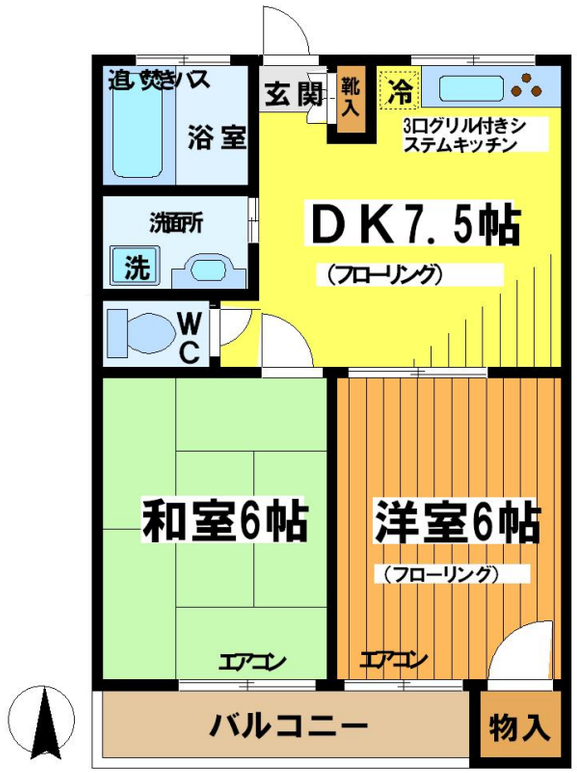
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1ドリームハイツ		
物件所在地	東京都調布市東つつじケ丘３丁目		
交通	京王線　つつじヶ丘駅　徒歩10分 京王線　仙川駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.49㎡	向き	南
築年月	1979年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　安心サポート：11,000円 [月次費用]　口座振替手数料：440円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料金は賃料総額の50%　以降1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日　No.661111

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：10000000000000000000011661111

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。