

# FOR RENT

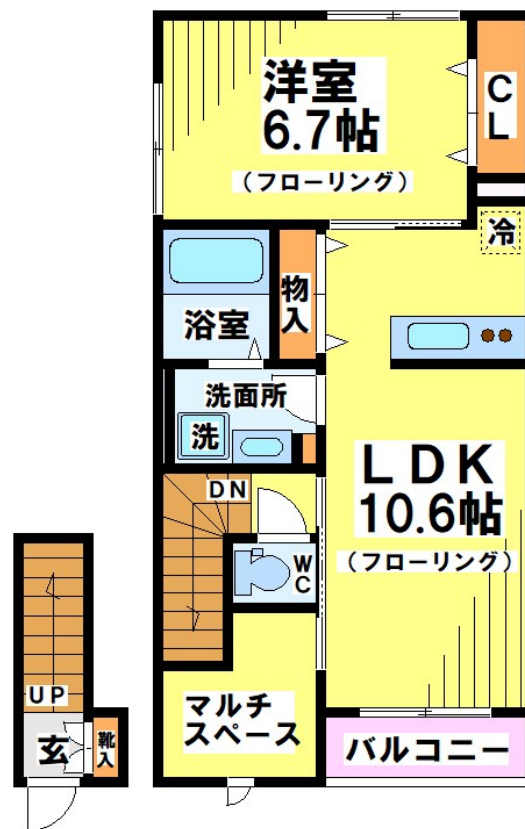
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                           |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | LL40M 201号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都狛江市中和泉5丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩16分<br>京王線 柴崎駅 徒歩20分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) LDK(10.6畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 49.06㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年9月下旬                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1%                 |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

情報更新日2025年12月22日

No.0000000394

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |