

# FOR RENT

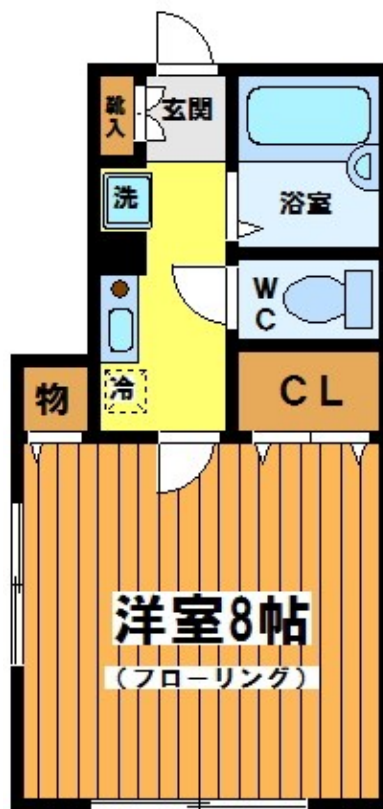
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り  
玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハウス池亀1号館                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩3分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩17分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(1.5畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 26.71㎡                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2001年9月下旬                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 法人可 单身可                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額賃料等総額の33%月々2.2%～                      |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000001126

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |