

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町4丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩6分<br>京王線 調布駅 徒歩20分                      |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 51.84㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年5月下旬                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料等総額の50%                               |      |    |
| 備考       | 外観タイル！ピアノ相談！閑静な住宅街！追い炊き！駐輪場！エレベーター！                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.0000001612

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |