

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	0円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー リノベーション セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	クレールコンフォート				
物件所在地	東京都調布市菊野台2丁目				
交通	京王線 柴崎駅 徒歩6分 京王線 国領駅 徒歩9分				
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2002年3月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス				
その他費用	[一時金] 24安心サポート : 18,000円 鍵交換費 : 16,500円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料 : 賃料総額50%				
備考					

情報更新日2026年1月27日

No.0000002070



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/

不動産コード : 7710

物件管理コード : 1126161904710000048060



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。