

FOR RENT

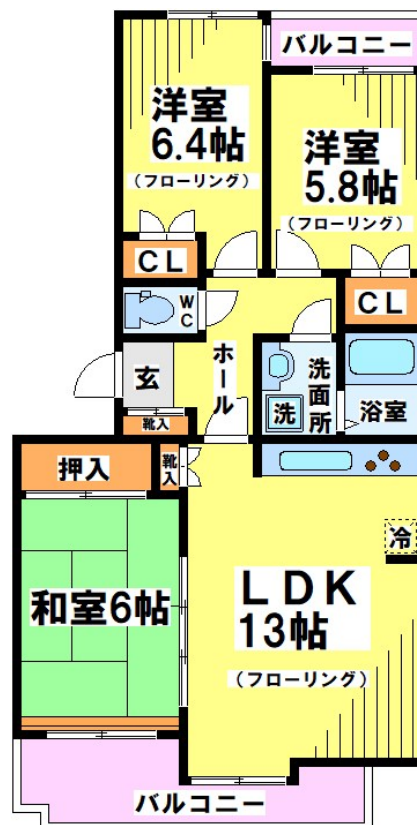
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 148,000円 | 10,000円 |

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウィステリア緑ヶ丘 | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市緑ヶ丘2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩13分 京王線 千歳烏山駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 70.77㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年5月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月上旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：賃料総額50% 月額保証料：賃料総額1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000002108

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |