

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 7,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 駅前 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 1フロア1住戸 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 調布ふじ村ビル                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩2分<br>京王線 布田駅 徒歩11分                      |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 47.9㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年9月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 22,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入                               |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000002353

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |