

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

京王線のお部屋探しは、ウィンズつつじヶ丘

耐震構造 始発駅 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二寿々盛マンション（定借3年）		
物件所在地	東京都調布市菊野台2丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩1分 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	1985年3月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000002713

お問合せ先



東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付