

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 大規模リ
ニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	【第三麻生マンション】		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1983年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額5.5% 月額保証料: 賃料総額5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000003025

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7710

物件管理コード: 1126161904710000052574

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。