

# FOR RENT

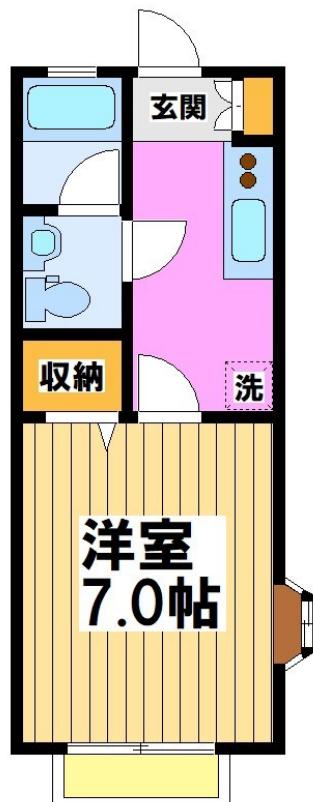
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市緑ヶ丘1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩13分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩22分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 26.08m <sup>2</sup>                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1970年1月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料等総額の50% 以降1年毎に10,000円                 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年12月9日

No.0000004300



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |