

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	15,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け フラットフロア 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィアラライ7 107号室		
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩5分 京王線 柴崎駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.8畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	65.08㎡	向き	南
築年月	1996年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料として10000円、以降月額手数料として賃料合計の1%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000006158

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付