

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	【ハイム山広 A棟 (定借再契約型)】 202号室				
物件所在地	東京都世田谷区粕谷1丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分				
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	50m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1981年11月下旬	契約期間	定期借家契約 3年		
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24H安心サポート : 18,480円 [月次費用] 月次保証料 : 6,820円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の5.5% 月額保証料:総賃料の5.5%				
備考					

情報更新日2026年1月9日

No.0000007274



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付