

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別 マンション			
建物名・部屋番号 小沼ハイツ 102号室			
物件所在地 東京都調布市緑ヶ丘2丁目			
交通	京王線 仙川駅 徒歩8分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.0000007625



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付